

# FICHES ARCHITECTURALES

DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
ARDÈCHE DES SOURCES ET VOLCANS

## POUR UN PROJET DE QUALITÉ

Réfection de toitures, de façades, choix des couleurs, extension de maison, chacun dans ses travaux peut s'interroger sur les bonnes pratiques à mettre en œuvre, que ce soit sur l'aspect architectural de son projet comme sur les démarches administratives.

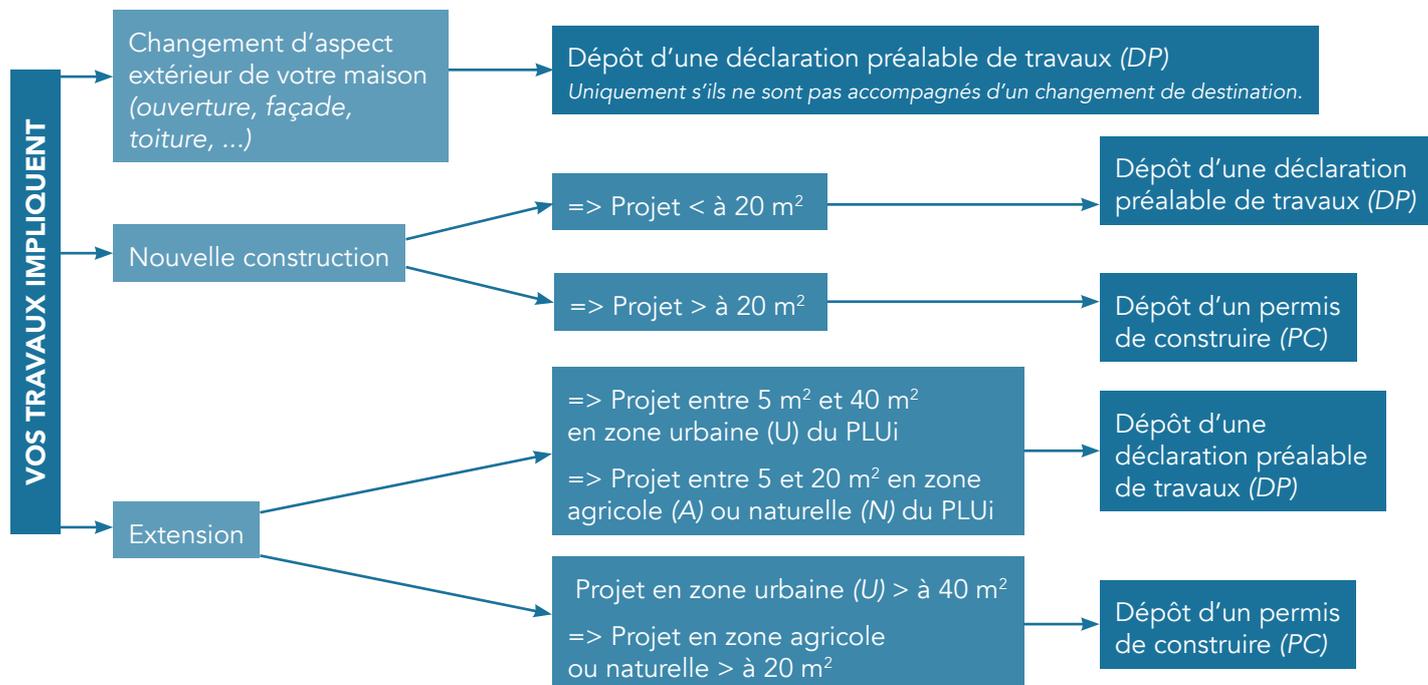
Les fiches architecturales de la Communauté de communes Ardèche des Sources et Volcans vous serviront d'aide dans votre projet de construction ou de rénovation via des recommandations techniques et des orientations pour intégrer au mieux les règles d'urbanisme figurant dans le Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

Avant de vous lancer dans la lecture des fiches, voici des démarches auxquelles il faut penser :

### POUR DÉMARRER QUELLES SONT LES DÉMARCHES ADMINISTRATIVES ?

**1** Pour connaître les règles qui s'appliquent sur votre parcelle, consultez le Plan Local d'Urbanisme intercommunal en ligne sur le site internet de la Communauté de communes ou sur le géoportail de l'urbanisme.

**2** Selon la nature de vos travaux, vous devrez faire une demande d'autorisation d'urbanisme.



**!** Au-delà de 150 m<sup>2</sup> de surface de plancher : obligation de faire appel à un architecte



## QUI PEUT VOUS AIDER ?

### ◆ Guichet unique de votre mairie pour le dépôt des demandes d'autorisation d'urbanisme

(réceptions, enregistrements, transmissions, affichages, consultation ABF).

### ◆ Service instructeur de la DDT Sud Ardèche :

Conseils sur le droit des sols et l'application des règles du PLUi, en amont du dépôt des autorisations d'urbanisme  
Contact : 04 75 35 87 40

### ◆ Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de l'Ardèche :

Conseil architectural auprès des particuliers qui ont un projet de construction, d'agrandissement ou de rénovation, quelle que soit la nature du bâtiment.

Les permanences se font uniquement sur rendez-vous en téléphonant au 04 75 64 36 04.

[www.caue07.fr](http://www.caue07.fr)

### ◆ Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP) de l'Ardèche :

Conseil architectural auprès des porteurs de projets sur la qualité patrimoniale, architecturale et urbaine, la conservation et la valorisation du patrimoine monumental.

Les permanences se font uniquement sur rendez-vous par mail : [udap.ardeche@culture.gouv.fr](mailto:udap.ardeche@culture.gouv.fr)

### ◆ Rénofuté - Service Public de la Performance Énergétique de l'Habitat en Ardèche :

Conseil pour toutes les questions liées à la rénovation énergétique de l'habitat.

Les permanences se font sur rendez-vous en téléphonant au 04 75 35 87 34.

[www.renofute.fr](http://www.renofute.fr)

### ◆ Annuaire des architectes : [www.architectes-pour-tous.fr](http://www.architectes-pour-tous.fr)



## RESSOURCES DISPONIBLES

Au-delà des présentes fiches architecturales, vous pouvez compléter vos connaissances grâce aux ressources spécialisées dans les recommandations sur le bâti patrimonial :

◆ **Fiches UDAP** « Interventions sur le bâti ancien par thématique » (couverture, murs, commerces, menuiseries, serrureries, clôtures,...) : [www.culture.gouv.fr/Regions/DRAC-Auvergne-Rhone-Alpes/...](http://www.culture.gouv.fr/Regions/DRAC-Auvergne-Rhone-Alpes/...)

### ◆ Cahier de recommandations architecturales du PNR des Monts d'Ardèche,

« Habiter dans la Haute Cévenne » : [www.parc-monts-ardeche.fr/category-ressources/architecture](http://www.parc-monts-ardeche.fr/category-ressources/architecture)

◆ **Fiches ATHEBA des Maisons Paysannes de France** créées pour tous ceux qui prévoient de réaliser des travaux d'amélioration thermique dans une habitation ancienne : [www.maisons-paysannes.org/...](http://www.maisons-paysannes.org/...)

### ◆ Fiches Rénofuté « Isoler, Réduire ses factures d'énergie et d'eau, Rénover, Se chauffer » :

[www.renofute.fr/boite-a-outils](http://www.renofute.fr/boite-a-outils)

### ◆ Boîte à outils... pour le patrimoine ardéchois réalisé par le Département de l'Ardèche :

[www.ardeche.fr/1091-fonds-pour-le-patrimoine-emblematisque.html](http://www.ardeche.fr/1091-fonds-pour-le-patrimoine-emblematisque.html)

F I C H E C O N S E I L